



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

SETTORE V

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE AD AUTOPARCO COMUNALE E PER ALTRI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

Pec.: ufficiotecnico@pec.comune.isoladellefemmine.pa.it

mail : ufficiotecnico@comune.isoladellefemmine.pa.it

Si rende noto che questa Amministrazione Comunale intende procedere alla locazione di un immobile da destinare ad autoparco per i mezzi comunali e non adibiti al servizio di igiene ambientale.

L'immobile deve avere le seguenti caratteristiche:

- essere necessariamente situato nel territorio del Comune di Isola delle Femmine;
- destinazione urbanistica per insediamento artigianale/industriale;
- area esterna con andamento planimetrico pianeggiante;
- superficie complessiva non inferiore a 3000 mq , di cui almeno 500 mq. costituiti da un fabbricato con altezza minima interna compresa tra i metri 3,50 / 4,00;

L'area deve avere un accesso carrabile sufficiente per mezzi autoarticolati, direttamente su strada pubblica, deve avere una idonea recinzione.

L'immobile/immobili devono essere liberi da persone e cose e non gravati da servitù, garanzie reali (ipoteche), vincoli derivanti da pignoramento o sequestro, oneri, diritti reali e personali, vizi.

Si invitano, quindi gli interessati entro il termine del presente avviso a voler presentare una proposta per la locazione di un immobile corredata dalla seguente documentazione:

- planimetria dell'immobile (edificio ed area) con indicate le singole superfici;
- dati catastali dell'immobile con elaborato planimetrico esplicativo delle vicinanze alle principali strade;
- proposta economica (espressa in cifre ed in lettere) per locazione;
- dati del proprietario dell'immobile (se persona fisica: nome e cognome, data, luogo di nascita, recapito telefonico, indirizzo posta elettronica; se persona giuridica: denominazione società, sede, recapito telefonico, indirizzo posta elettronica);
- documentazione fotografica e relativi con visuali, con almeno n. 4 riprese interne e n. 4 esterne;
- visure catastali (NCT – NCEU);
- autocertificazione sulla regolarità urbanistico con destinazione insediamento artigianale/industriale;
- indicazioni di eventuali spese ed altri oneri;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 che sull'immobile non esistono ipoteche.:

Le proposte, con relativi allegati, devono pervenire **entro le ore 12,00 del 18 marzo 2016**, mediante posta elettronica certificata o consegnata a mano, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Isola delle

femmine in Largo C. Colombo n.3. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse giunte dopo tale termine.

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse e non impegna in alcun modo il Comune a contrattare con gli operatori interessati.

La sottoscrizione della convenzione è espressamente subordinata a preventiva verifica da parte dell'Amministrazione delle proposte presentate. Il Comune, comunque, rimane pienamente libero di non dare corso alla sottoscrizione della convenzione, senza che gli operatori partecipanti possano avere nulla a pretendere a qualsiasi titolo.

Ai sensi dell'art.13, comma 1, del D. Lgs. 196/2003 i dati personali forniti saranno raccolti presso il Comune per le finalità di gestione del presente procedimento e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei, anche successivamente alla conclusione della procedura stessa per le medesime finalità.

Il presente avviso è pubblicato nell'albo pretorio on-line del Comune, consultabile all'indirizzo www.comune.isoladellefemmine.pa.it

I dati personali saranno trattati, in conformità al D.Lgs. 196/2003, esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione delle offerte al cui presente annuncio e non verranno né comunicati né diffusi.

Con l'invio della documentazione, i concorrenti esprimono pertanto, il loro assenso al predetto trattamento.

Isola delle Femmine, 1 marzo 2016

Il Responsabile del V Settore
Arch. Enrico Minafra

